



*Ministero della cultura*

PINACOTECA NAZIONALE DI BOLOGNA

**Oggetto: Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato a seguito della temporanea deroga introdotta dal D.L. del 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), così come conv. con L. del 11 settembre 2020 n. 120 e da ultimo modificato dal Decreto Legge n. 77/2021, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione installati presso la sede di Via Delle Belle Arti 56 e l'affidamento dell'intervento a chiamata degli impianti di climatizzazione installati nella sede di Palazzo Pepoli Campogrande in Via Castiglione 7, per il periodo compreso dal 01 gennaio 2022 al 30 giugno 2022 - Trattativa diretta Me.P.A – CIG: Z1634FDB51**

### **DETERMINA A CONTRARRE**

VISTO il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 32 comma 3 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in particolare secondo cui le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, secondo cui “le procedure semplificate di cui all'art. 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. 30, comma 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse)”;

VISTA la legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. recante norme in materia di tracciabilità dei pagamenti;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n.137”;

VISTO il D.P.C.M. 169 del 02/12/2019 “Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli Uffici di Diretta Collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance” oggi Ministero della Cultura;

CONSIDERATO che la Pinacoteca Nazionale di Bologna ha la necessità di garantire la manutenzione degli impianti di climatizzazione a servizio delle sedi museali, in quanto servizio essenziale per il funzionamento del museo;

CONSIDERATO che il servizio oggetto di affidamento è stato stimato un costo pari a circa € 10.500,00 ol-



PINACOTECA NAZIONALE DI BOLOGNA  
Via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna  
[pin-bo@beniculturali.it](mailto:pin-bo@beniculturali.it)  
[mbac-pin-bo@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pin-bo@mailcert.beniculturali.it)



*Ministero della cultura*

PINACOTECA NAZIONALE DI BOLOGNA

tre IVA;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato a seguito della temporanea deroga introdotta dal D.L. del 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), così come conv. con L. del 11 settembre 2020 n. 120 e da ultimo modificato dal Decreto Legge n. 77/2021 sancisce, in particolare all'art. 51, che “Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del d.lgs. n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del d.lgs. n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

VISTO che l'art. 35, comma 1 del Dlgs n. 50/2016, sancisce che “Ai fini dell'applicazione del presente codice, le soglie di rilevanza comunitaria sono: b) € 139.000,00 per gli appalti di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati dalle amministrazioni aggiudicatrici che sono autorità governative indicate nell'allegato III.....”;

VISTA la facoltà riconosciuta all'Amministrazione dal precetto normativo su richiamato di procedere con affidamento diretto del servizio oggetto del presente atto;

VISTO l'art. 7 comma 2 del D.L. 52/2012, convertito in L. 94/2012 impone il ricorso al mercato elettronico, con l'uso obbligatorio dei parametri Consip s.p.a., mediante consultazione della piattaforma informatica “Acquisiti in rete P.A.”;

VISTO l'art. 1, comma 450 della L. n.296/2006, e s.m. (comma 130 art. 1, Legge n. 145, Legge di bilancio 2019), come modificato dall'art. 22, comma 8, Legge n. 114/2014, dall'art. 1, commi 495, 502, 503 Legge 208/2015 circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di far ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR 207/2010;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni;

DATO ATTO che il Bando MEPA di riferimento per i servizi di cui all'oggetto è: “Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)”;

VISTA la necessità di procedere con urgenza all'individuazione di un operatore economico in grado di garantire il servizio richiesto;

VALUTATO opportuno, nelle more delle procedure per l'individuazione di nuovo appaltatore, procedere



PINACOTECA NAZIONALE DI BOLOGNA  
Via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna  
[pin-bo@beniculturali.it](mailto:pin-bo@beniculturali.it)  
[mbac-pin-bo@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pin-bo@mailcert.beniculturali.it)



*Ministero della cultura*

PINACOTECA NAZIONALE DI BOLOGNA

con un affidamento “ponte” fino al 30 giugno 2022 alla ditta Ceccotti Eros, con sede legale a Bologna, alla via Vasco De Gama n. 27 (P.IVA 01936531209), affidataria del servizio di manutenzione per l’anno 2021, in grado di garantire il servizio richiesto per la pregressa esperienza sugli impianti suddetti;

CONSIDERATO che l’orientamento giurisprudenziale ormai prevalente ha stabilito che *“Il divieto di invito nei confronti del contraente uscente può essere derogato soltanto in presenza di motivazioni adeguate, puntuali e rigorose che devono essere contenute già nella decisione assunta all’atto di procedere all’invito, e non può essere surrogata dall’integrazione postuma, in sede di contenzioso. L’eccezione al divieto di rotazione è giustificata, a titolo esemplificativo, soltanto da particolari circostanze, quali: il numero circoscritto e non adeguato di operatori presenti sul mercato, uno standard qualitativo e un livello di soddisfazione maturati nel corso del precedente contratto difficilmente replicabili, la specificità dell’oggetto e delle caratteristiche del mercato di riferimento”* (Cfr Consiglio di Stato - V sez. - sentenza n. 2292 del 17 Marzo 2021, Cons. Stato, sez. V, 13 dicembre 2017, n. 5854; Cons. Stato., sez. V, 3 aprile 2018, n. 2079; Cons. Stato., sez. VI, 31 agosto 2017, n. 4125);

CONSIDERATO che, in merito alla deroga al principio di rotazione, è intervenuta anche l’ANAC nelle Linee Guida n. 4 approvate con la Delibera 26 ottobre 2016, n. 1097, rilanciando in sostanza quanto confermato dalla giurisprudenza su richiamata;

CONSIDERATO che la ditta Ceccotti Eros uscente ha garantito all’Amministrazione un eccellente servizio di manutenzione degli impianti difficilmente replicabile sul mercato attualmente, stante le caratteristiche tecniche dello stesso e la particolare, nonché delicata specificità della prestazione da erogare;

CONSIDERATO che al termine del servizio richiesto è previsto l’obbligo a carico dell’operatore economico di trasmettere alla Stazione Appaltante una mappatura degli impianti esistenti con breve relazione descrittiva completa delle indicazioni relative alle caratteristiche componenti ed eventuali problematiche esistenti, al fine di agevolare il passaggio di consegne alla ditta subentrante;

VISTO che l’operatore economico individuato è presente sul portale acquisti in rete dove risulta iscritto nella macrocategoria M.E.P.A, denominata *“Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)”* e, quindi, in possesso dei requisiti speciali richiesti dalla normativa di settore;

VISTO che l’affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, così come modificato a seguito della temporanea deroga introdotta dal D.L. del 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), così come conv. con L. del 11 settembre 2020 n. 120.

#### **DETERMINA**

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. Che la scrivente, quale Direttrice della Pinacoteca Nazionale di Bologna, ricoprirà l’incarico di RUP e Direttore dell’Esecuzione, ex art. 31 e 101 del Dlgs n. 50/2016, della presente procedura, stante quanto previsto dai punti 7 e 10 delle Linee Guida ANAC n. 03, approvate dal Consiglio dell’Autorità con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con Deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017;
3. di approvare l’importo, pari a circa **€ 10.500,00 oltre IVA**, stimato per i soli interventi oggetto di un



PINACOTECA NAZIONALE DI BOLOGNA  
Via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna  
[pin-bo@beniculturali.it](mailto:pin-bo@beniculturali.it)  
[mbac-pin-bo@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pin-bo@mailcert.beniculturali.it)



*Ministero della cultura*

PINACOTECA NAZIONALE DI BOLOGNA

- appalto di servizi e, più precisamente, la manutenzione degli impianti di climatizzazione esistenti a servizio delle sedi museali;
4. di stabilire che tale importo è stato così calcolato:
    - € 9.800,00 oltre IVA corrispondente al servizio di manutenzione ordinaria per la sede di Via Delle Belle Arti;
    - € 700,00 oltre IVA corrispondente al servizio di manutenzione ordinaria per la sede di Via Castiglione;
  5. di stabilire che al termine del servizio richiesto è previsto l'obbligo a carico dell'operatore economico di trasmettere alla Stazione Appaltante una mappatura degli impianti esistenti con breve relazione descrittiva completa delle indicazioni relative alle caratteristiche componenti ed eventuali problematiche esistenti, al fine di agevolare il passaggio di consegne alla ditta subentrante;
  6. di autorizzare, stante l'urgenza, l'avvio della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato a seguito della temporanea deroga introdotta dal D.L. del 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), così come conv. con L. del 11 settembre 2020 n. 120, e da ultimo modificato dal Decreto Legge n. 77/2021, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione esistenti presso le sedi museali della Pinacoteca Nazionale;
  7. di invitare a presentare un preventivo la ditta individuale Ceccotti Eros, con sede legale a Bologna, alla via Vasco De Gama n. 27 (P.IVA 01936531209), iscritta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nella macrocategoria denominata "*Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)*" e quindi, in possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti per l'acquisto della fornitura di cui sopra;
  8. di confermare, così come previsto dal contenuto della lettera di invito-disciplinare, che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, così come modificato a seguito della temporanea deroga introdotta dal D.L. del 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), così come conv. con L. del 11 settembre 2020 n. 120;
  9. di confermare di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito-disciplinare e nei bandi MEPA relativi ai servizi su richiamati;
  10. di ordinare, stante l'urgenza ed in virtù di quanto previsto dall'art. 3 dello Statuto della Pinacoteca Nazionale di Bologna, l'imputazione della spesa occorrente per l'affidamento e la concessione del servizio di cui all'oggetto per un importo stimato in € 10.500,00 (diecimilacinquecento/00) oltre IVA;
  11. che il Responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio ha imputato la spesa di € 10.500,00 (diecimilacinquecento/00) oltre IVA, come di seguito riportato: capitolo 1.1.3.145\_Manutenzione ordinaria e riparazioni impianti;
  12. di confermare di stipulare, all'esito delle verifiche ex lege, il contratto mediante redazione di documento di stipula relativo alla trattativa diretta di riferimento generato dal sistema MEPA.

Bologna, data del repertorio

La Direttrice della Pinacoteca Nazionale di Bologna  
Dott.ssa Maria Luisa Pacelli

